

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 007)

Stampa per cliente - Data: 02-05-2025 15:43

|                             |                        |                                   |                  |
|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona:                       | Orti di Bonavigo       | Prezzo:                           | € 140.000,00     |
| Classe energetica:          | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00             |
| Informazioni generali       |                        |                                   |                  |
| Tipologia:                  | Villetta a schiera     | Piano immobile:                   | Terra            |
| Data consegna:              |                        | Stato consegna:                   | Semi-ammobiliato |
| MQ:                         | 165                    | Anno costruzione:                 |                  |
| Informazioni edificio       |                        |                                   |                  |
| Video citofono:             | No                     | Portineria:                       | No               |
| Accessori                   |                        |                                   |                  |
| Camere:                     | 2                      | Nr. bagni:                        | 2                |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo               | Cucina:                           | Abitabile        |
| Taverna:                    | No                     | Mansarda:                         | No               |
| Nr. terrazzi:               |                        | Nr. balconi:                      | 2                |
| Nr. ripostigli:             | 2                      | Soffitta:                         | No               |
| Giardino:                   | Privato                | Cantina:                          | No               |
| Garage:                     | doppio                 |                                   |                  |
| Sala da pranzo:             | Si                     | Studio:                           | No               |
| Lavanderia:                 | Si                     | Ascensore:                        | No               |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo    | Caldaia:                          | interna          |
| Antifurto:                  | Non presente           | Portone:                          | No               |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00                 |                                   |                  |

### Descrizione

In zona Orti, in un contesto residenziale tranquillo, proponiamo in vendita una casa a schiera centrale in ottime condizioni generali. L'immobile si sviluppa su più livelli: al piano terra troviamo l'ingresso su un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile perfetta per la vita quotidiana e un comodo ripostiglio. Al piano superiore si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto di generose dimensioni e un bagno finestrato. Al piano inferiore, collegato internamente, si trovano un ampio garage con spazio per due auto e un secondo bagno. Completano la proprietà un grazioso giardino privato situato sul fronte della casa, ideale per momenti di relax all'aperto. La casa si presenta in ottimo stato, pronta per essere abitata sin da subito. Rif. 007

**PREZZO: € 140.000,00**

### Immagini dell'immobile

