

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 066)

Stampa per cliente - Data: 21-01-2026 03:49

Zona:	Castiglione delle Stiviere	Prezzo:	€ 370.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	261,86 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	450	Anno costruzione:	2000

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita un'intera proprietà indipendente, caratterizzata da ambienti spaziosi e grande versatilità, perfetta per chi cerca autonomia, comodità e libertà di utilizzo.

La proprietà si estende su un'area privata di 2800 mq, offrendo tutto lo spazio necessario per vivere e organizzare l'esterno secondo le proprie esigenze: giardino, orto, area relax o spazi di lavoro.

La parte abitativa è suddivisa in due unità distinte:

- Al piano terra, una prima abitazione con collegamento diretto al piano interrato, ideale come taverna, cantina o locale accessorio.
 I piano terra, una prima abitazione con collegamento diretto al piano interrato, ideale come taverna, cantina o locale accessorio.

- Al piano superiore, una seconda abitazione indipendente, perfetta per accogliere un secondo nucleo familiare o da destinare a investimento.
 Al piano superiore, una seconda abitazione indipendente, perfetta per accogliere un secondo nucleo familiare o da destinare a investimento.

Completano la proprietà:

• Una stalla, utile per attività agricole, hobbistiche o di rimessaggio.

Una stalla, utile per attività agricole, hobbistiche o di rimessaggio.

• Un ampio portico di 212 mq, ideale come ricovero per mezzi, attrezzature o da personalizzare in base alle proprie necessità.

Un ampio portico di 212 mq, ideale come ricovero per mezzi, attrezzature o da personalizzare in base alle proprie necessità.

Una soluzione completa, totalmente indipendente, con abbondanza di spazio sia interno che esterno, adatta a chi cerca funzionalità, privacy e versatilità in un'unica proprietà.

PREZZO: € 370.000,00

Immagini dell'immobile

