Imm.re Valdalpone S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1463)

Stampa per cliente - Data: 23-08-2025 03:54

Zona:	Monteforte d'Alpone	Prezzo:	€ 285.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	160,87 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

APPARTAMENTO 4 CAMERE CON GIARDINO DI CIRCA 120MQ
In una zona silenziosa e riservata, all'interno di un recente complesso condominiale situato in strada chiusa al traffico, proponiamo in vendita un elegante appartamento al piano terra. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno con sala da pranzo e caratteristico camino, collegato a una cucina separata e funzionale, dotata di accesso diretto a un comodo terrazzo. La zona notte comprende tre camere da letto e due bagni, oltre a un ulteriore ambiente versatile, ideale come quarta camera, studio o spazio hobby. Due delle camere da letto godono di accesso diretto al giardino. Sul fronte, un ampio giardino di circa 120 mq, di proprietà esclusiva, rappresenta un vero valore aggiunto per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà una spaziosa taverna di circa 50 mq con camino, perfetta per cene conviviali o area relax, e un comodo garage doppio con basculante automatizzata. Una soluzione ideale per famiglie o per chi desidera ambienti ampi e ben distribuiti, in un contesto residenziale curato, tranquillo e ben collegato. Rif. 1463

PREZZO: € 285.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO