Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 090)

Stampa per cliente - Data: 04-11-2026 12:44

Zona:	Chioggia Località Sant'Anna	Prezzo:	€ 295.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	261,02 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	130	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

S.ANNA:In zona tranquilla e residenziale, in Via Vecchia Romea, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare dalle generose dimensioni, ideale per chi cerca spazio, comfort e indipendenza.

L’abitazione si distingue per la disposizione funzionale degli ambienti: cucina e soggiorno separati, quattro camere da letto e due bagni, spazi ampi e ben organizzati che rendono la casa perfetta per una famiglia.

L’immobile è stato ristrutturato e si presenta in ottime condizioni, pronto da abitare, con finiture curate e un’atmosfera accogliente.

All’esterno troviamo un ampio giardino, ideale per momenti di relax, per chi ha animali o per vivere appieno gli spazi all’aperto in totale tranquillità.

Completa la proprietà un garage doppio, comodo e raro da trovare, che aggiunge ulteriore valore alla soluzione.

Una casa signorile, inserita in un contesto riservato, perfetta per chi desidera indipendenza senza rinunciare alla comodità.

PREZZO: € 295.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO