

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 013)

Stampa per cliente - Data: 01-05-2025 19:12

Zona:	Campodoro	Prezzo:	€ 300.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	45,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	2023
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

013 - VILLA A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE

In contesto di sole 3 unità, nuova porzione di schiera su due livelli con ampio giardino di proprietà.

- Giardino di proprietà di 250 mq

- Impianto fotovoltaico 6 kw

- Predisposizione impianto allarme

- Predisposizione impianto VMC

Piano terra: ingresso su ampio soggiorno/cucina di 42 mq (con possibilità di dividere gli ambienti), bagno finestrato, accesso diretto al garage con zona centrale termica/lavanderia.

Piano Primo: due camere matrimoniali con accesso al terrazzo, una camera doppia, bagno finestrato.

Ampio giardino di proprietà (250 mq) che si sviluppa su tre lati. Classe A4.

PREZZO: € 300.000,00

Immagini dell'immobile

