

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10484)

Stampa per cliente - Data: 10-12-2025 10:36

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 154.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	162,39 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	200	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

In tranquillo contesto residenziale, a pochi passi da scuole elementari e asilo, proponiamo in vendita casa singola ideale per famiglie numerose o per chi cerca spazi ampi e indipendenza.<br />

<br />

L'immobile si compone di due appartamenti autonomi, ognuno di 100 mq, con ingressi separati e impianti indipendenti, perfetti per accogliere due nuclei familiari o per coniugare abitazione e attività professionale.<br />

<br />

Completano la proprietà:<br />

- Taverna di 40 mq con bagno dedicato, ideale come zona relax o spazio hobby,<br />

•Garage doppio,<br />

Garage doppio,<br />

Tettoia per camper, perfetta per chi ama viaggiare e desidera un ricovero sicuro per il proprio mezzo.<br />

ettoia per camper, perfetta per chi ama viaggiare e desidera un ricovero sicuro per il proprio mezzo.<br />

**PREZZO: € 154.000,00**

Immagini dell'immobile

