

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 020)

Stampa per cliente - Data: 15-06-2026 10:47

Zona:	Grisignano di Zocco	Prezzo:	€ 530.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	45,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	176	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

In zona tranquilla e residenziale proponiamo villa singola su due livelli, ideale per chi cerca ampie metrature, spazi esterni vivibili e indipendenza totale.<br />

Distribuzione interna:<br />

Piano terra<br />

- Ampio soggiorno-cucina di 47 mq<br />

- Bagno finestrato<br />

- Ripostiglio<br />

- Garage singolo di 18 mq<br />

- Centrale termica con accesso interno<br />

<br />

Primo piano (zona notte)<br />

- 2 camere matrimoniali, di cui una con bagno in suite e cabina armadio<br />

- 1 camera singola<br />

- 1 bagno finestrato<br />

- Loggia coperta di 12 mq con accesso da tutte le camere<br />

- Balcone aggiuntivo a servizio della cabina armadio<br />

<br />

A concludere questa splendida costruzione un giardino privato che circonda tutti i lati della casa, per una metratura di 500 mq ideale per vivere gli spazi all'aperto in totale privacy.<br />

<br />

Per informazioni o per fissare una visita, chiamaci al 0444 1577489

**PREZZO: € 530.000,00**

Immagini dell'immobile



PRIMAVI S.R.L.

Via Antonio Fogazzaro, 26 - 36043 - Camisano Vicentino

P.IVA: 04527730248 TEL: 04441577489 FAX: 04441577489

