

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2775)**

Stampa per cliente - Data: 02-01-2026 00:10

Zona:	Lavagno	Prezzo:	€ 245.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	5,60 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	115	Anno costruzione:	2019

**Informazioni edificio**

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		

**Descrizione**

In tranquilla zona residenziale, recentissimo appartamento al primo ed ultimo piano disposto su due livelli, composto al piano primo di soggiorno con cottura, 3 camere, 2 bagni e 2 balconi. Garage doppio e cantina. Rif 2775

**PREZZO: € 245.000,00**
**Immagini dell'immobile**
