

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 025)

Stampa per cliente - Data: 13-01-2026 19:36

Zona:	Campodoro	Prezzo:	€ 365.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	14,32 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	182	Anno costruzione:	2025

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

025 - PORZIONE DI BIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE

In zona residenziale tranquilla ma comodissima al centro del paese, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di nuova costruzione, realizzata con materiali di alta qualità che garantiscono un ottimo risparmio energetico.

L'abitazione si sviluppa su due livelli, per un totale di 182 mq, ed è così composta:

Piano Terra:

- Ingresso indipendente

- Ampia zona giorno open space con salotto e cucina di 50 mq circa

- Bagno finestrato con zona lavanderia

- Garage singolo collegato internamente

- Giardino privato di 199 mq

- Posto auto all'interno della proprietà

Piano Primo

- 1 camera matrimoniale con cabina armadio e accesso a terrazzo abitabile

- 2 due camere singole, entrambe con balcone privato

- Bagno finestrato a servizio del piano

Dotazioni moderne e di qualità:

- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento

- Impianto fotovoltaico

- Ottime finiture, attenzione ai dettagli e massima efficienza energetica

Una soluzione ideale per chi cerca comfort, modernità e tranquillità, senza rinunciare alla comodità dei servizi vicini.

Contattaci per maggiori informazioni 04441577489

PREZZO: € 365.000,00

Immagini dell'immobile

