

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 030)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2025 21:04

Zona:	Veggiano	Prezzo:	€ 308.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	45,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	145	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

030 - NUOVA PORZIONE DI BIFAMILIARE<br />  
<br />  
Costruzione in A4.<br />  
Piano Terra:<br />  
- Soggiorno di 40 mq con 2 grandi porte finestre che affacciano sul giardino<br />  
- Cucina separata e abitabile di 13 mq<br />  
- Bagno con finestra e ripostiglio<br />  
- Garage di 19 mq<br />  
Primo Piano:<br />  
- 3 grandi camere (21 - 19 - 11 mq) con soffitto in andamento obliquo<br />  
- secondo bagno finestrato<br />  
- 2 poggioni che avvolgono tutto il piano notte (20 mq)<br />  
Scoperto privato di 215 mq su 3 lati. Muratura Isotex con cappotto interno, infissi in PVC, tapparelle motorizzate, basculante sezionale, riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, predisposizione VMC.<br />  
Personalizzabile e disponibile anche al grezzo.<br />  
Info al 0444 1577489

**PREZZO: € 308.000,00**

Immagini dell'immobile

PRIMAVI S.R.L.

Via Antonio Fogazzaro, 26 - 36043 - Camisano Vicentino

P.IVA: 04527730248 TEL: 04441577489 FAX: 04441577489

