Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 040)

Stampa per cliente - Data: 04-11-2026 12:39

Zona:	Chioggia Località Cà Lino	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	331,15 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	165	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CA'LINO – Casa singola con cortile privato e tante potenzialità

In posizione tranquilla, nel cuore di Ca'Lino, proponiamo una casa completamente indipendente con cortile di proprietà.

L'abitazione è di generose dimensioni e offre spazi introvabili: l'ingresso conduce a una zona giorno separata, tre camere da letto, due bagni, cucina abitabile, cantina e un ambiente adiacente, attualmente adibito a negozio, che può essere facilmente trasformato in una stanza in più, una taverna o qualsiasi altro spazio utile alle proprie esigenze. Completano la proprietà anche un comodo garage e il cortile esclusivo.

L'immobile è da ristrutturare, ma grazie alla sua metratura e all'indipendenza, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera creare la casa dei propri sogni, immersa nella tranquillità ma con tutti i comfort.

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile



