RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10487)

Stampa per cliente - Data: 15-05-2025 04:46

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 1.600,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	330	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Casaleone - Affittasi ampio locale commerciale di 220 mq disposto interamente su un unico livello, con quattro ampie vetrine su strada ad alta visibilità. L'immobile è dotato di un comodo magazzino di 110 mq al piano inferiore, completo di antibagno e bagno.
La disposizione interna è funzionale e versatile, adatta a numerose attività commerciali. Il locale viene locato semi arredato, pronto per essere personalizzato in base alle esigenze dell'attività.
I pavimenti sono in laminato e ceramica, vetrate con vetro camera antisfondamento, utenze completamente autonome. Il riscaldamento è canalizzato con pompa di calore. Libero dal 01/2026.

PREZZO: € 1.600,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO