

Miotto Immobiliare Srl

Piazza IV Novembre, 19 - 37060 - Buttapietra

P.IVA: 04854710235 TEL: 0456661573 FAX: 0000000000

	Stamp	a per cliente - Data: 04-11-2025 09:01	
_	T=	_	T
Zona:	Buttapietra	Prezzo:	€ 320.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	23,07 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	181	Anno costruzione:	2025
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali	6000		
mensili:	€ 0,00		

ULTIMA DISPONIBILITA' - in piccolo contesto quadrifamiliare in costruzione, ampio appartamento al primo e ultimo piano con ingresso indipendente e giardinetto privato al piano terra, composto da spazioso soggiorno con cucina a vista e terrazzo abitabile, tre camere, doppi servizi, due balconi, ampia cantina e spazioso garage doppio affiancato.

- br />

Particolare cura è stata posta all'isolamento termico/acustico dell'edificio, dove è stato previsto un cappotto di adeguato spessore, unitamente ad una serramentistica in PVC a basso emissivo di altissima qualità.

/>

Non manca un'impiantistica di primissimo livello, autonoma per ogni unità, con riscaldamento a pavimento, pompa di calore e impianto fotovoltaico a servizio di ogni singola unità immobiliare.

servizio di ogni singola unità immobiliare.

Classe energetica top: A4, per il massimo risparmio energetico e costruzione nel rispetto delle più recenti normative antisismiche.

Ampia possibilità di personalizzazione delle finiture e della distribuzione degli spazi interni.

br />

Progetti, capitolati, rappresentazioni grafiche e quotazioni in ufficio.

PREZZO: € 320.000,00

Immagini dell'immobile



