

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4879)

Stampa per cliente - Data: 01-05-2026 14:45

| | | | |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona: | Nogara | Prezzo: | € 189.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 426,91 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 223 | Anno costruzione: | 1970 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

In pieno centro a Nogara, comoda a tutti i servizi offerti dal paese, proponiamo in vendita un'ampia abitazione posta su due livelli.

L'immobile, totalmente indipendente, è composto al piano terra da ingresso, un'ampia zona giorno con angolo cottura, luminoso salotto, spazioso bagno finestrato fornito di doccia e locale tecnico; al piano superiore troviamo quattro camere da letto matrimoniali, secondo bagno con vasca e pratico ripostiglio.

Completano la proprietà un giardino di pertinenza e due garage.

L'abitazione è anche predisposta per essere suddivisa in due unità indipendenti.

Infissi, impianto elettrico e tetto originali, mentre l'impianto idraulico e la caldaia sono stati cambiati.

PREZZO: € 189.000,00

Immagini dell'immobile

