

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1328-)**

Stampa per cliente - Data: 09-01-2026 19:14

Zona:	Monteforte d'Alpone	Prezzo:	€ 198.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	341,42 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	1980

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

DA RISTRUTTURARE: VILLETTA SINGOLA CON GIARDINO DI CIRCA 800 MQ CIRCA&lt;br /&gt;

&lt;br /&gt;

A pochi minuti dal centro, in una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita questa villetta singola, da ristrutturare, con ampio giardino privato di circa 800 mq. <br />

&lt;br /&gt;

Disposta su un unico livello, l'abitazione offre la possibilità di ricavare un'accogliente zona giorno con camino, cucina separata, due/tre camere da letto e un bagno. <br />

&lt;br /&gt;

Completa la proprietà un generoso garage. <br />

&lt;br /&gt;

Una soluzione ideale per chi sogna una casa indipendente da personalizzare secondo il proprio stile. <br />

Rif. 1328

**PREZZO: € 198.000,00**

Immagini dell'immobile

