

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 019)

Stampa per cliente - Data: 05-07-2025 08:09

Zona:	Pastrengo Piovezzano	Prezzo:	€ 590.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	280,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	29-10-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	271	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Elegante Villa Singola in Zona Residenziale Tranquilla.

Siamo in una posizione tranquilla e strategica ad un passo dal lago di garda e comodissima alle principali vie di comunicazione.

Scopri questa spaziosa villa singola degli anni '80, completamente ristrutturata nel 2000, che offre un perfetto equilibrio tra comfort e stile. Situata su un unico piano, la villa è composta da:

un accogliente ingresso che introduce a un ampio soggiorno luminoso, ideale per momenti di relax e convivialità.

Una cucina abitabile, perfetta per cimentarsi in deliziose ricette e condividere pasti in famiglia.

Tre generose camere da letto che garantiscono privacy e tranquillità.

Doppi servizi moderni, per un maggiore comfort quotidiano.

Una taverna versatile, completa di bagno e lavanderia, perfetta per ospiti o come spazio ricreativo.

Ripostigli e cantina per ottimizzare lo spazio e la funzionalità della casa.

Garage triplo.

Il giardino di circa 700 mq offre un'oasi verde dove poter godere di momenti all'aperto e organizzare eventi con amici e famiglia.

La casa è dotata di riscaldamento con caldaia a gas e a legna, insieme a pannelli solari con accumolo dell'acqua calda, rende questa villa un'opzione ecologica ed economica.

Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente residenziale sereno, a pochi passi da tutti i servizi necessari. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

Prezzo affare.

PREZZO: € 590.000,00

Immagini dell'immobile

