

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10490)

Stampa per cliente - Data: 10-12-2025 10:41

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 94.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	142,36 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	100	Anno costruzione:	

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	Si
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		

Descrizione

Elegante appartamento in centro a Cerea – comodo a tutti i servizi

Nel cuore del centro di Cerea, in posizione strategica e servita, proponiamo in vendita ampio appartamento di circa 100 mq, situato al quarto piano di un contesto condominiale dotato di ascensore.

L'unità abitativa, in buone condizioni manutentive e immediatamente disponibile, si compone di un ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, due camere da letto matrimoniali, un bagno finestrato, ripostiglio e secondo servizio. Gli spazi ben distribuiti e la generosa metratura rendono l'immobile adatto a diverse tipologie di acquirenti.

Dotato di impianto di riscaldamento autonomo, l'appartamento si completa con una cantina di proprietà e un posto auto coperto esclusivo.

Soluzione ideale per chi desidera vivere nel centro cittadino, con tutti i servizi a portata di mano, senza rinunciare alla comodità e alla funzionalità degli spazi.

PREZZO: € 94.000,00

Immagini dell'immobile

