

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8352)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 00:02

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Roverchiara       | Prezzo:                           | € 25.000,00   |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | G                 | Indice di prestazione energetica: | 217,94 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                   |               |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 130               | Anno costruzione:                 | 1967          |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                   |               |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | No                | Portineria:                       | No            |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                   |               |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2                 | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Non presente      | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | No                | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0                 | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Privato           | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Non presente      |                                   |               |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Si                | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Si                | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | € 0,00            |                                   |               |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                                   |               |
| <p>ROVERCHIARA (VR) - In posizione strategica con la comodità dei servizi offerti dalla zona ed allo stesso tempo ad un passo dallo svincolo della SS434, proponiamo porzione di casa da riattare disposta su due livelli fuori terra per una metratura totale di 130 mq. Completa la proprietà piccolo magazzino/ricovero attrezzi e terreno di circa 1500 mq! &lt;br /&gt;</p> <p>APE CLASSE - G &lt;br /&gt;</p> <p>Soluzione ante 67' - Maggiori informazioni nel nostro ufficio!</p> |                   |                                   |               |
| PREZZO: € 25.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                                   |               |

Immagini dell'immobile

