

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5468)**

Stampa per cliente - Data: 19-12-2025 12:50

Zona:	Novellara	Prezzo:	€ 84.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	264,84 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:	30-05-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	108	Anno costruzione:	1950

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

**Descrizione**

Nel pieno centro del paese proponiamo appartamento all'ultimo piano completamente ristrutturato da vent'anni e composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno, cantina, soffitta privata e garage.<br />

Fissa l'appuntamento per vedere questo immobile! Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della Primacasa e non solo. Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social Facebook e Instagram Primacasanovellara. Sei interessato ad avere maggiori informazioni ? Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

**PREZZO: € 84.000,00**
**Immagini dell'immobile**
