First House S.r.l.
Via Giuseppe Garibaldi, 52 - 37051 - Bovolone
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 233)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:38

Zona:	Oppeano	Prezzo:	€ 430.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	138,10 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	540	Anno costruzione:	1992
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CA' DEGLI OPPI - In posizione centrale, su Via chiusa, proponiamo Bifamiliare intera composta da DUE APPARRTAMENTI trilocali con ampio MAGAZZINO di 330 mq e annessi esterni ad uso taverna/ripostigli/deposito attrezzi. L'immobile si presenta in perfetto stato manutentivo, poiché sono state effettuate all'interno di ogni unità abitativa delle ristrutturazioni agli impianti, rivestimenti, pavimentazioni e serramenti. Il tutto su lotto di circa 1000 mq utilizzato come cortile ed ampio spazio di manovra.
APE - CLASSE C
Soluzione unica nel suo genere, ideale per due nuclei familiari o per chi volesse avere la propria attività economica attigua alla propria abitazione sfruttando l'ampio magazzino/deposito con il cortile esterno che consentirebbe la manovra di furgoni/veicoli commerciali. Da vedere! Maggiori informazioni nel nostro ufficio! SOLUZIONE UNICA NEL SUO GENERE IN QUANTO IDEALE PER DUE NUCLEI FAMIGLIARI O PER CHI CERCA UNA SOLUZIONE CON AMPI SPAZI ABITATIVI IN PIENO CENTRO!

PREZZO: € 430.000,00

Immagini dell'immobile



