

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 233)

Stampa per cliente - Data: 02-08-2025 05:00

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Zona: | Oppeano | Prezzo: | Trattativa riservata |
| Classe energetica: | C | Indice di prestazione energetica: | 138,10 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 540 | Anno costruzione: | 1980 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 3 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

CA' DEGLI OPPI - In posizione centrale, su Via chiusa, proponiamo stabile cielo-terra composto da due appartamenti trilocali con ampio magazzino di 330 mq e annessi esterni ad uso taverna/ripostigli/deposito attrezzi. L'immobile si presenta in perfetto stato manutentivo, poiché sono state effettuate all'interno di ogni unità abitativa delle ristrutturazioni agli impianti, rivestimenti, pavimentazioni e serramenti.

APE - CLASSE C

Soluzione unica nel suo genere, ideale per due nuclei familiari o per chi volesse avere la propria attività economica attigua alla propria abitazione sfruttando l'ampio magazzino/deposito con il cortile esterno che consentirebbe la manovra di furgoni/veicoli commerciali. Da vedere! Maggiori informazioni nel nostro ufficio!

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile

