

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6069)

Stampa per cliente - Data: 07-12-2025 08:59

Zona:	Balconi	Prezzo:	€ 325.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	141,40 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	147	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In piccolo contesto di sole 4 unità proponiamo in vendita villetta a schiera centrale disposta su due piani fuori terra più interrato con giardino su due lati. L'immobile è composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile servita dal cortile completamente piastrellato e un bagno al piano terra. Due camere matrimoniali, una camera singola, un bagno e un balcone al piano primo. Completano l'unità la taverna, il garage doppio e una cantina al piano interrato. L'immobile degli anni novanta, presenta finiture in gress porcellanato in tutte le stanze, ceramica nei bagni dotati di doccia al piano terra e vasca al piano primo, inoltre sono presenti una stufa a pellet nel soggiorno e un camino in taverna, impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in ghisa, impianto d'acqua dotato di addolcitore e climatizzatore al piano primo. Serramenti in legno con doppio vetro, portoncino d'ingresso in legno e vetro, imposte esterne del tipo scuretti in legno. Impianto di irrigazione nel giardino. L'immobile viene venduto arredato di cucina. LIBERO DA LUGLIO 2026.

PREZZO: € 325.000,00

Immagini dell'immobile

