

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6069)

Stampa per cliente - Data: 07-12-2025 08:59

| | | | |
|--------------------|---------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Balconi | Prezzo: | € 325.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 141,40 KWH/m2 |

Informazioni generali

| | | | |
|----------------|--------------------|-------------------|--------|
| Tipologia: | Villetta a schiera | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 147 | Anno costruzione: | |

Informazioni edificio

| | | | |
|-----------------|----|-------------|----|
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
|-----------------|----|-------------|----|

Accessori

| | | | |
|-----------------------------|---------------------|--------------|-----------|
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

In piccolo contesto di sole 4 unità proponiamo in vendita villetta a schiera centrale disposta su due piani fuori terra più interrato con giardino su due lati. L' immobile è composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile servita dal cortile completamente piastrellato e un bagno al piano terra. Due camere matrimoniali, una camera singola, un bagno e un balcone al piano primo. Completano l'unità la taverna, il garage doppio e una cantina al piano interrato. L' immobile degli anni novanta, presenta finiture in gress porcellanato in tutte le stanze, ceramica nei bagni dotati di doccia al piano terra e vasca al piano primo, inoltre sono presenti una stufa a pellet nel soggiorno e un camino in taverna, impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in ghisa, impianto d'acqua dotato di addolcitore e climatizzatore al piano primo. Serramenti in legno con doppio vetro, portoncino d' ingresso in legno e vetro, imposte esterne del tipo scuretti in legno. Impianto di irrigazione nel giardino. L' immobile viene venduto arredato di cucina. LIBERO DA LUGLIO 2026.

PREZZO: € 325.000,00
Immagini dell'immobile
