

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 314)**

Stampa per cliente - Data: 18-12-2025 14:23

Zona:	Rolo	Prezzo:	€ 59.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	381,67 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	121	Anno costruzione:	1975

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

ROLO - Desideri un'opportunità di investimento ? Ti proponiamo in zona di forte passaggio, negozio al piano terra, locato. Posizione strategica, tre vetrine fronte strada, con accesso al comodo parcheggio ad uso esclusivo. Chiamaci e ti daremo tutte le informazioni che desideri.

**PREZZO: € 59.000,00**
**Immagini dell'immobile**
