

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 315)**

Stampa per cliente - Data: 04-02-2026 06:56

Zona:	Rolo	Prezzo:	€ 25.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	314,36 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	55	Anno costruzione:	1940

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 45,00		

**Descrizione**

ROLO - Stai cercando una soluzione dalle piccole metrature e basse spese condominiali ? Ti proponiamo un bilocale al terzo piano senza ascensore, posizione centrale, comoda a tutti i servizi. Ingresso, sala da pranzo, angolo cottura separato, una camera matrimoniale, bagno e balcone verandato. Completa la proprietà, cantina, garage singolo e soffitta. Siamo a tua disposizione per tutte le informazioni che desideri.

**PREZZO: € 25.000,00**
**Immagini dell'immobile**
