

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 236)

Stampa per cliente - Data: 08-12-2025 06:28

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 135.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	266,52 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	168	Anno costruzione:	1967

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

ISOLA RIZZA - In zona tranquilla fuori dal centro cittadino ma a due passi dalla nuova zona residenziale e da ogni servizio di primaria esigenza come supermercati, farmacie, ristoranti.

Porzione di Abitazione disposta su 2 livelli di 168 Mq con pertinenza deposito/garage di 150 Mq e giardino esclusivo di 400 Mq.

L'unità immobiliare è composta da ingresso, cucina, salotto e bagno al piano terra.

Al piano primo 3 camere da letto ed un ulteriore bagno finestrato.

Completa la proprietà l'ampio deposito/garage e un arioso giardino.

APE - "E - 266,52"

Struttura ristrutturata nel 1985 con muratura in blocchi forati e isolamento semplice, impianto di riscaldamento con tubazioni in rame e caldaia interna, pavimenti in ceramica, serramenti in legno e doppio vetro in alluminio, avvolgibili in PVC, termosifoni in lega.

DA VEDERE UNICO NEL SUO GENERE !!

PREZZO: € 135.000,00

Immagini dell'immobile
