

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 316)**

Stampa per cliente - Data: 28-08-2025 03:11

Zona:	Rio Saliceto	Prezzo:	€ 142.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	328,75 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	170	Anno costruzione:	1940
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In via centrale, proponiamo bifamigliare con due appartamenti con ingressi indipendenti.<br />  
Il primo appartamento è un bilocale composto da soggiorno con a/c, bagno, ripostiglio e camera da letto. <br />  
Il secondo immobile al primo piano: cucina-soggiorno, bagno, camera da letto matrimoniale. Salendo al secondo piano si possono trovare altre due camere da letto matrimoniali ed un ripostiglio.<br />  
A completare tutta la soluzione: lavanderia e ampio ripostiglio soppalcato ad uso tavernetta. 2 posti auto scoperti e cortile di proprietà.

**PREZZO: € 142.000,00**

**Immagini dell'immobile**

