Essepi Imm.re S.a.s.
Piazza del Mandamento, 76 - 37044 - Cologna Veneta
P.IVA: 03673140236 TEL: 0442411813 FAX: 0442411813

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 667)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:00

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Ronco all'Adige | Prezzo: | € 230.000,00 |
| Classe energetica: | A4 | Indice di prestazione energetica: | 16,00 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 100 | Anno costruzione: | 2025 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Predisposizione | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

## Descrizione

In esclusiva di vendita, Primacasa Albaredo d'Adige propone un appartamento nuovo al piano terra, situato in una tranquilla zona residenziale del comune di Ronco all'Adige. L'immobile si compone di una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina in open space, due camere da letto, un bagno principale e un bagno lavanderia. Completano la proprietà un giardino privato sia sul fronte che sul retro dell'abitazione e un comodo garage singolo al piano terra. L'appartamento sarà realizzato secondo le più moderne normative antisismiche e con una particolare attenzione all'efficienza energetica, dotato di pannelli fotovoltaici, pompa di calore e riscaldamento a pavimento, caratteristiche che gli conferiscono una prestazione energetica in classe A4. Consegna dicembre 2026. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci. Rif. 667

PREZZO: € 230.000,00

Immagini dell'immobile



OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO