

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: D123)**

Stampa per cliente - Data: 15-06-2026 06:43

Zona:	Pradelle	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	198,24 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	62	Anno costruzione:	1979
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		

**Descrizione**

Bellissimo appartamento bilocale al piano rialzato situato nel cuore della frazione di Pradelle di Nogarole Rocca, vicino a tutti i servizi del paese, in una palazzina di poche unità abitative. L'appartamento si compone di soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno finestrato e un balcone.<br />

Completa la proprietà la cantina al piano interrato.<br />

Esternamente si trova un ampio giardino condominiale.<br />

Molto carino!!!

Trattativa riservata

**Immagini dell'immobile**

