

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10501)

Stampa per cliente - Data: 07-10-2025 07:40

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	75,05 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	80	Anno costruzione:	2001
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

Appartamento ristrutturato con ampio terrazzo a Casaleone

In posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato al primo piano, ideale per chi cerca comfort, spazio esterno e praticità.

L'immobile si compone di una luminosa zona giorno con cucina e soggiorno open space, due camere da letto, bagno finestrato e pratico ripostiglio.

Fiore all'occhiello della proprietà è lo splendido terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto o cene in compagnia.

Completano l'offerta un garage e una cantina di proprietà esclusiva. Gli impianti sono stati completamente ristrutturati, le spese condominiali sono minime, rendendo l'appartamento una soluzione abitativa efficiente e a basso costo di gestione.

Ottima opportunità sia per famiglie che per investimento.

PREZZO: € 89.000,00

Immagini dell'immobile

