

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5092)

Stampa per cliente - Data: 09-01-2026 16:14

Zona:	Correggio	Prezzo:	€ 295.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	404,52 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	200	Anno costruzione:	1977
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

MANDRIO - in strada chiusa al traffico proponiamo casa indipendente sviluppata su due livelli oltre al piano sottotetto con giardino privato. Al piano primo troviamo la zona giorno composta da: soggiorno, cucina abitabile, studio, due camere matrimoniali, una camera singola, un bagno e un ripostiglio. Tramite scala interna si accede al piano terra dove troviamo i bassi servizi, una lavanderia e un garage di 51mq.

**PREZZO: € 295.000,00**

### Immagini dell'immobile

