

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10502)

Stampa per cliente - Data: 10-12-2025 11:00

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 40.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	374,80 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	14-06-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Stufa	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona centrale della frazione di Sustinenza, abitazione su due livelli con finiture originali di: ingresso con cucina e soggiorno, due ampie camere, doppi servizi e un ripostiglio su ogni piano. Ideale per investimento.

Pavimenti in gress e marmo, serramenti in legno vetro singolo a piano terra e alluminio con vetro singolo al piano primo, avvolgibili in PVC e ulteriore serramento in alluminio esterno, impiantistica originale. Il riscaldamento è affidato a stufe a pellet, ma è già predisposto un impianto di riscaldamento da finire con caldaia e termosifoni.

PREZZO: € 40.000,00

Immagini dell'immobile

