

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 024)**

Stampa per cliente - Data: 16-02-2026 16:40

Zona:	Toscolano	Prezzo:	€ 255.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	223,66 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	04-09-2025	Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	60	Anno costruzione:	1985

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Vicino a tutti servizi, a 300m dal lago in contesto di residence con piscina proponiamo appartamento su due piani composto da ingresso soggiorno e angolo cottura al piano terra, scala interna che porta al piano primo dove troviamo due camere e servizio. Posto auto interno alla proprietà e cantina esclusivi. Riscaldamento autonomo. Rif. 024

**PREZZO: € 255.000,00**
**Immagini dell'immobile**
