

Scorzè Immobiliare S.n.c. Via Cercariolo, 33 - 30037 - Scorzè

P.IVA: 03502890274 TEL: 0415845190 FAX: 041445887

· ·	Prezzo: Indice di prestazione energetica: Dni generali Piano immobile: Stato consegna: Anno costruzione:	€ 189.000,00 265,51 KWH/m2 Cielo - Terra Libero
	Indice di prestazione energetica:  oni generali  Piano immobile:  Stato consegna:  Anno costruzione:	265,51 KWH/m2 Cielo - Terra
	Indice di prestazione energetica:  oni generali  Piano immobile:  Stato consegna:  Anno costruzione:	265,51 KWH/m2 Cielo - Terra
	Piano immobile: Stato consegna: Anno costruzione:	Cielo - Terra
	Piano immobile: Stato consegna: Anno costruzione:	
Informazi	Stato consegna: Anno costruzione:	
Informazi	Anno costruzione:	Libero
Informazi		
Informazi	oni odificio	II.
	oni edilicio	
	Portineria:	No
Acce	essori	
	Nr. bagni:	2
	Cucina:	Abitabile
	Mansarda:	No
	Nr. balconi:	0
	Soffitta:	Si
	Cantina:	Si
	Studio:	Si
	Ascensore:	No
	Caldaia:	interna
	Portone:	Si
		Cucina:  Mansarda:  Nr. balconi:  Soffitta:  Cantina:  Studio:  Ascensore:  Caldaia:

Proponiamo in vendita una spaziosa e indipendente abitazione situata in una tranquilla zona di campagna, a breve distanza dal centro del paese. Questa soluzione immobiliare si presenta libera da subito e dispone di un ampio giardino privato di circa 1100 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato ed immerso nel verde. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano principale troviamo un ingresso accogliente, una luminosa zona giorno, tre camere matrimoniali, un bagno ed una terrazza. Al piano terra, invece, collegato anche da una scala interna tra i due piani, si trovano una grande taverna di circa 40 mq con angolo cottura, una stanza versatile, un ripostiglio, una lavanderia/centrale termica, un secondo bagno, due magazzini e un garage di circa 50 mq. Completano l'offerta ulteriori magazzini esterni, perfetti per lo stoccaggio di attrezzi agricoli o altri materiali. Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una casa indipendente in un contesto tranquillo ma comoda alle primarie vie di comunicazione per Venezia! RIF 86

## PREZZO: € 189.000,00

## Immagini dell'immobile



