

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 086)

Stampa per cliente - Data: 21-04-2026 22:15

Zona:	Scorzè Peseggia	Prezzo:	€ 189.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	265,51 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	225	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

Proponiamo in vendita una spaziosa e indipendente abitazione situata in una tranquilla zona di campagna, a breve distanza dal centro del paese. Questa soluzione immobiliare si presenta libera da subito e dispone di un ampio giardino privato di circa 1100 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato ed immerso nel verde. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano principale troviamo un ingresso accogliente, una luminosa zona giorno, tre camere matrimoniali, un bagno ed una terrazza. Al piano terra, invece, collegato anche da una scala interna tra i due piani, si trovano una grande taverna di circa 40 mq con angolo cottura, una stanza versatile, un ripostiglio, una lavanderia/centrale termica, un secondo bagno, due magazzini e un garage di circa 50 mq. Completano l'offerta ulteriori magazzini esterni, perfetti per lo stoccaggio di attrezzi agricoli o altri materiali. Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una casa indipendente in un contesto tranquillo ma comoda alle primarie vie di comunicazione per Venezia! RIF 86

**PREZZO: € 189.000,00**

### Immagini dell'immobile

