

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2795)**

Stampa per cliente - Data: 06-06-2026 20:36

Zona:	Santa Maria di Zevio	Prezzo:	€ 405.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	5,47 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	165	Anno costruzione:	2026
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

NUOVO: In zona residenziale, a pochi passi dai servizi di prima necessità, ampia villa bifamiliare in classe A4 libera sui 3 lati disposta su un unico livello composta di ampio soggiorno con cucina a vista (46 mq circa), 2 camere matrimoniali, camera singola, 2 bagni finestrati, ripostiglio, garage doppio in lunghezza e ampio giardino privato di 180 mq circa. Rif. 2795

Fotovoltaico privato, riscaldamento autonomo in pompa di calore, predisposizione per raffrescamento a split, predisposizione per impianto d'antifurto, serramenti in triplo vetro in legno, possibilità di scelta delle finiture.

**PREZZO: € 405.000,00**

Immagini dell'immobile

