First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8420)

Stampa per cliente - Data: 24-11-2026 18:36

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	150,88 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

PORTO - In posizione ricercata, a pochi passi dagli istituti scolastici e dai principali servizi proponiamo porzione di bifamiliare con ingresso indipendente. La soluzione, posta al primo e ultimo piano è cosi composta: luminoso ingresso su ampia zona soggiorno, comoda cucina abitabile, bagno finestrato accessoriato con doccia. La zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali e una camera da letto singola.
APE - CLASSE D
Soluzione degli anni 60' con: serramenti in legno con vetro semplice dotati di avvolgibili in PVC ed infissi esterni in alluminio; impianto elettrico rifatto nel 2006 e perfettamente funzionante; impianto idro termo sanitario con tubazioni in multistrato; caldaia interna; radiatori in ghisa; pavimentazione in gres porcellanato; approvvigionamento idrico con allacciamento all'acquedotto. Passa a trovarci per maggiori informazioni. DA VEDERE!

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO