

OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 132)

Stampa per cliente - Data: 17-05-2026 14:53

Zona:	Monticello Conte Otto	Prezzo:	€ 9.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Negoziò	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	750	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

131 - LOCALE COMMERCIALE IN AFFITTO - MONTICELLO CONTE OTTO

Primacasa Vicenza propone un locale commerciale in affitto al piano terra e primo piano di una palazzina di due piani del 2000, in zona Monticello Conte Otto.

L'immobile è di 750 mq ed è situato lungo via Saviabona, zona trafficata di forte passaggio.

Il locale è stato ristrutturato da un paio di anni ed è così composto:

- ingresso indipendente tramite scala

- vetrina

- area interna spaziosa su due livelli

- 1 bagno

- posti auto liberi

- scala di emergenza indipendente

- ufficio

- ripostiglio

L'immobile presenta pavimento in laminato e impianti di ventilazione.

Il locale è libero dal 1 gennaio 2026.

Il canone è di €9000, utenze a parte, cauzione di 3 mensilità con 6 mesi di disdetta.

Ideale per attività come palestra/artigianale/commerciale.

Contratto 6+6

Per info, 3784109948 oppure invia una email a vi_sanbortolo@primacasa.it

PREZZO: € 9.000,00

Immagini dell'immobile

