

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 1028)

Stampa per cliente - Data: 04-06-2026 06:36

Zona:	Rubiera	Prezzo:	€ 76.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	255,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	70	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

#### Descrizione

Rubiera - Proponiamo ufficio in zona centrale, posto al piano terra. Soluzione ideale come investimento, attualmente a reddito. Per maggiori informazioni contattaci all'indirizzo [re\\_rubiera@primacasa.it](mailto:re_rubiera@primacasa.it) oppure al cell. 320 037 1615 (Referente Nicola Borsari).

**PREZZO: € 76.000,00**

Immagini dell'immobile

