

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 2160)**

Stampa per cliente - Data: 31-01-2026 18:45

|   |                    |                                   |             |
|---|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| Zona:   | Jesolo Cortellazzo | Prezzo:                           | € 27.000,00 |
| Classe energetica:  | esente             | Indice di prestazione energetica: | 1,00        |
| <b>Informazioni generali</b>  |                    |                                   |             |
| Tipologia:  | Terreno Agricolo   | Piano immobile:                   | Terra       |
| Data consegna:  |                    | Stato consegna:                   |             |
| MQ:   | 6000               | Anno costruzione:                 |             |
| <b>Informazioni edificio</b>  |                    |                                   |             |
| Video citofono:   | No                 | Portineria:                       | No          |
| <b>Accessori</b>  |                    |                                   |             |
| Camere:   |                    | Nr. bagni:                        |             |
| Tipo riscaldamento:   |                    | Cucina:                           |             |
| Taverna:  | No                 | Mansarda:                         | No          |
| Nr. terrazzi:   |                    | Nr. balconi:                      |             |
| Nr. ripostigli:   |                    | Soffitta:                         | No          |
| Giardino:   |                    | Cantina:                          | No          |
| Garage:   |                    |                                   |             |
| Sala da pranzo:   | No                 | Studio:                           | No          |
| Lavanderia:   | No                 | Ascensore:                        | No          |
| Condizionatore:   |                    | Caldaia:                          |             |
| Antifurto:  |                    | Portone:                          | No          |
| Spese condominiali mensili:   | € 0,00             |                                   |             |
| <b>Descrizione</b>  |                    |                                   |             |
| NOSTRA ESCLUSIVA! Jesolo-Cortellazzo, Via Massaua, proponiamo in vendita due lotti di terreno commerciale di circa 6000 mq cadauno.<br /> Questo appezzamento è ideale per chi desidera avviare un'attività agricola, coltivare prodotti biologici o semplicemente investire in un'area tranquilla immersa nella natura.<br />  |                    |                                   |             |
| La superficie del terreno è pianeggiante, ben esposta al sole e fertile, perfetto per diverse tipologie di coltivazioni.<br />  |                    |                                   |             |
| Se stai cercando un investimento sicuro o un luogo dove realizzare i tuoi progetti agricoli, questo terreno rappresenta un'ottima opportunità.<br />  |                    |                                   |             |
| Si precisa che il prezzo esposto nell'annuncio è indicativo per un solo lotto di terreno.<br />   |                    |                                   |             |
| <br /> Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.  |                    |                                   |             |
| Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione. |                    |                                   |             |
| <b>PREZZO: € 27.000,00</b>  |                    |                                   |             |

Immagini dell'immobile

