

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 062)

Stampa per cliente - Data: 21-11-2025 19:42

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 215.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	181,20 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita, nel cuore del centro, una porzione di villa bifamiliare sviluppata su due livelli, caratterizzata da ampi spazi interni ed una comoda disposizione degli ambienti. L'immobile si compone di un ingresso che conduce a una luminosa zona living, in cui la cucina a vista si integra perfettamente con il soggiorno, creando un ambiente accogliente. Al piano terra troviamo anche un comodo bagno/lavanderia, disimpegno, uno studiolo ed un ripostiglio. Il piano superiore è composto da due ampie camere matrimoniali, di cui una servita da un'ampia terrazza abitabile, un bagno, un disimpegno ed un ripostiglio. Completa la proprietà il garage privato ed il giardino perfetto per attività all'aperto. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, con finiture di qualità ed una distribuzione degli spazi che massimizza la funzionalità. Inoltre, la soluzione verrà ceduta con l'arredo cucina, offrendo così un ulteriore vantaggio per chi desidera una soluzione pronta da abitare. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca una residenza in una posizione centrale, comoda e ben servita, senza rinunciare alla privacy e al comfort di una villa. RIF 62

PREZZO: € 215.000,00

Immagini dell'immobile

