

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4907)**

Stampa per cliente - Data: 31-12-2025 01:40

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 129.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	178,84 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In una tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al primo piano di un complesso composto da sole due unità. L'immobile, vanta un ingresso indipendente ed è internamente composto da una luminosa zona giorno che si affaccia su una spaziosa cucina e una grande terrazza. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, collegate da un balcone, e un bagno finestrato completo di doccia. A completare la proprietà, al piano seminterrato, troviamo un garage ,una cantina e una taverna di circa 60 mq.

**PREZZO: € 129.000,00**
**Immagini dell'immobile**
