

Case Scaligere S.r.l.

Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala

P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289

		PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	
	Stamp	pa per cliente - Data: 11-11-2025 18:37	
Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 129.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	178,84 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
	•	Accessori	
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali			
mensili:	€ 0,00		

In una tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al primo piano di un complesso composto da sole due unità. L'immobile, vanta un ingresso indipendente ed è internamente composto da una luminosa zona giorno che si affaccia su una spaziosa cucina e una grande terrazza. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, collegate da un balcone, e un bagno finestrato completo di doccia. La zona giorno è inoltre collegata a una mansarda, che ospita una terza camera/studio e un secondo bagno con doccia. A completare la proprietà, al piano seminterrato, troviamo un garage ,una cantina e una taverna di circa 60 mq.

## PREZZO: € 129.000,00

## Immagini dell'immobile



