

Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.

Viale S.Marco, 84 - 30020 - Marcon

P.IVA: 03837340276 TEL: 0415960204 FAX: 0415950566

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 7289)			
Stampa per cliente - Data: 22-10-2025 02:58			
Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 25.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Magazzino	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	16	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	'	Soffitta:	No
Giardino:	·	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali			
mensili:	€ 0,00		
	Descr	rizione	
Marcon Centro, Magaz	zzino/Ufficio 		
In zona centrale a Marcon, Primacasa propone in vendita locale ad uso magazzino o ufficio, ideale per deposito, attività professionale o piccolo			
laboratorio. Posizione strategica, comoda ai servizi, ai mezzi pubblici e alle principali vie di comunicazione. L'immobile si presenta in contesto ordinato			
e ben tenuto, con accesso agevole. Possibilità di acquistare separatamente posto auto scoperto all'interno della stessa area, per la massima comodità			
di carico/scarico e parcheggio. Occasione ideale per chi cerca funzionalità e posizione in un'unica soluzione. 			
Lieti di fornirvi ulteriori informazioni in sede, seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon. 			
Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante			
aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni			
esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze			
edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile			
dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo,			
visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione:			
ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in			
sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il			
cliente in questa fase d		,	

Immagini dell'immobile

PREZZO: € 25.000,00



Immobiliare G. 2 Z. S.r.l. Viale S.Marco, 84 - 30020 - Marcon

P.IVA: 03837340276 TEL: 0415960204 FAX: 0415950566



