

Essepi Imm.re S.a.s.

Piazza del Mandamento, 76 - 37044 - Cologna Veneta P.IVA: 03673140236 TEL: 0442411813 FAX: 0442411813

| | Stampa | per cliente - Data: 16-12-2025 08:45 | |
|---------------------|--------------------------------|--|-----------------------------|
| | | | |
| Zona: | Roveredo di Guà | Prezzo: | € 249.000,00 |
| Classe energetica: | A3 | Indice di prestazione energetica: | 55,00 KWH/m2 |
| | | Informazioni generali | |
| Γipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 155 | Anno costruzione: | 2025 |
| | | Informazioni edificio | |
| /ideo citofono: | No | Portineria: | No |
| | | Accessori | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 1 |
| Γipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Angolo cottura |
| Гaverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| _avanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Predisposizione | Portone: | No |
| Spese condominiali | € 0,00 | | |
| mensili: | € 0,00 | | |
| | | Descrizione | |
| NUOVA VILLETTA R | EALIZZATA TUTTA SU DI UN UNICO | O PIANO. SARA' FORNITA DI INGRESSO PEDON | ALE E CARRAIO INDIPENDENTE, |
| GARAGE E GIARDIN | NO ESCLUSIVO DI CIRCA 75MQ. CO | DNSEGNA 2026. MAGGIORI INFO IN UFFICIO | |

Immagini dell'immobile



