

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2164)

Stampa per cliente - Data: 16-12-2025 07:37

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	€ 263.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	274,63 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	55	Anno costruzione:	1980

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 120,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA! Lido di Jesolo, Zona Piazza Nember, proponiamo in vendita trilocale posto al piano terra con scoperto esclusivo, di un residence con piscina ed immerso nel verde. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura, un ampio disimpegno con ripostiglio, un bagno finestrato e completo di tutti i sanitari, una camera matrimoniale ed un ampia seconda camera.

Sono già stati deliberati dei lavori extraordinari per il completo rifacimento dell'esterno del condominio, inclusi nel prezzo di compravendita.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 263.000,00

Immagini dell'immobile

