

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4908)**

Stampa per cliente - Data: 26-05-2026 09:58

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 78.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

A Nogara, nella frazione di Campalano e comoda ai servizi principali offerti dal luogo, proponiamo in vendita un'ampia abitazione ad angolo da ristrutturare.<br />

L'immobile è strutturato su due livelli ed è composto internamente da ingresso, cucina, sala da pranzo, comodo salotto e bagno al piano terra.<br />

Al piano primo, nella zona notte, si trovano tre ampie camere da letto. <br />

Completano la proprietà una spaziosa corte privata di 1.100 mq e un garage doppio in lunghezza.

**PREZZO: € 78.000,00**

**Immagini dell'immobile**

