

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10518)

Stampa per cliente - Data: 10-12-2025 10:56

| | | | |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona: | Cerea | Prezzo: | € 87.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 206,34 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Semi-ammobiliato |
| MQ: | 90 | Anno costruzione: | 1968 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 2 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

APPARTAMENTO IN VENDITA – CENTRALISSIMO MA RISERVATO

Zona Fiera – A due passi da tutti i servizi, ma in posizione tranquilla

In contesto quadrifamiliare senza spese condominiali, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano, in ottime condizioni di manutenzione e pronto per essere abitato.

L'immobile è composto da:

- Ampio salotto con camino a legna e ventilazione forzata anche nella zona notte

•Cucina abitabile completamente arredata

Cucina abitabile completamente arredata

Comodo disimpegno con ripostiglio

omodo disimpegno con ripostiglio

- Camera matrimoniale di 20 mq

•Stanza singola perfetta per studio, ospiti o cameretta

Stanza singola perfetta per studio, ospiti o cameretta

Completano la proprietà:

Garage singolo ampio al piano terra

arage singolo ampio al piano terra

- Cortile comune recintato con doppio accesso carraio

PREZZO: € 87.000,00

Immagini dell'immobile

