Essepi Imm.re S.a.s.
Piazza del Mandamento, 76 - 37044 - Cologna Veneta
P.IVA: 03673140236 TEL: 0442411813 FAX: 0442411813

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 710)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:59

Zona:	Pojana Maggiore	Prezzo:	€ 70.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	550	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In una tranquilla zona di campagna a pochi minuti dal centro di Pojana Maggiore, proponiamo un rustico indipendente da ristrutturare, situato su un ampio lotto di 2.130 mq.
L'immobile rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera realizzare una casa su misura immersa nel verde, con ampi spazi esterni e la possibilità di sviluppare un progetto abitativo o rurale in un contesto riservato ma comodo ai servizi.
Il fabbricato, completamente da ristrutturare, si presta a diverse soluzioni: abitazione principale, seconda casa di campagna, o anche interventi di ampliamento, grazie alla generosa metratura del terreno circostante. L'esposizione è ottimale e l'accesso risulta comodo, garantendo al tempo stesso privacy e indipendenza.
Una proposta ideale per chi cerca tranquillità, spazio e potenziale di personalizzazione in una delle zone più verdi e rilassanti del territorio vicentino.
RIF 710

PREZZO: € 70.000,00

Immagini dell'immobile



OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO