

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 8451)**

Stampa per cliente - Data: 11-01-2026 22:11

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 400,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	207,45 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Negozi	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	50	Anno costruzione:	1967

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

CENTRO - Nel cuore del centro storico di Legnago proponiamo locale commerciale ad uso negozio/ufficio. La soluzione si disloca in un ampio locale completo di 2 vetrine, bagno di servizio finestrato, disimpegno e ripostiglio. Occasione!<br />

&lt;br /&gt;

APE - CLASSE F Ipe 207,45 kWh/mq anno

**PREZZO: € 400,00**
**Immagini dell'immobile**
