

Imm.re Valdalpone S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave

P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

	OFFERTA DI VENDITA PER	IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRAT	ICA: 1423-A)
	Stampa p	er cliente - Data: 03-11-2025 01:55	
Zona:	Soave	Prezzo:	€ 385.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	260,89 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	260	Anno costruzione:	1975
		Informazioni edificio	
Video citofono:	Si	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali	6000		
mensili:	€ 0,00		
		Descrizione	
PORZIONE DI BIFAM	IILIARE CON GIARDINO 		
A pochi passi dal cent	ro, in un contesto residenziale tranquille	o e riservato, proponiamo in vendita questa elega	nte porzione di bifamiliare disposta
nteramente su un uni	co livello. 		
Dall'ingresso indipend	lente si attraversa il giardino privato di c	sirca 300 mq, fino ad arrivare a uno splendido por	ticato, perfetto per rilassarsi all'ombra
	iva sul Castello. 	,	•
	a e luminosa, si estende per circa 60 mo	q ed è impreziosita da un camino e dall'accesso d	liretto al terrazzo. A fianco, una cucina
3 , 1	,		,

La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui una con uscita sul terrazzo, e due bagni.
 />

separata e accogliente, con secondo camino, richiama il calore delle case di un tempo.

 />

Le finiture sono di pregio e l'immobile è dotato di tapparelle elettriche, tende da sole automatizzate e un ampio garage di ben 60 mq con basculante automatica.
 solo el l'immobile è dotato di tapparelle elettriche, tende da sole automatizzate e un ampio garage di ben 60 mq con basculante automatica.
 solo el l'immobile è dotato di tapparelle elettriche, tende da sole automatizzate e un ampio garage di ben 60 mq con basculante automatica.
 solo el l'immobile è dotato di tapparelle elettriche, tende da sole automatizzate e un ampio garage di ben 60 mq con basculante automatica.
 solo el l'immobile è dotato di tapparelle elettriche, tende da sole automatizzate e un ampio garage di ben 60 mq con basculante automatica.
 solo el l'immobile è dotato di tapparelle elettriche, tende da sole automatizzate e un ampio garage di ben 60 mq con basculante automatica.
 solo el l'immobile è dotato di tapparelle elettriche, tende da sole automatica el l'immobile el l'i

Una soluzione introvabile! Rif. 1423_A.

PREZZO: € 385.000,00

Immagini dell'immobile



Imm.re Valdalpone S.r.I.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609



