

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1423-A)

Stampa per cliente - Data: 09-01-2026 19:29

Zona:	Soave	Prezzo:	€ 385.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	260,89 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	260	Anno costruzione:	1975
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GIARDINO

A pochi passi dal centro, in un contesto residenziale tranquillo e riservato, proponiamo in vendita questa elegante porzione di bifamiliare disposta interamente su un unico livello.

Dall'ingresso indipendente si attraversa il giardino privato di circa 300 mq, fino ad arrivare a uno splendido porticato, perfetto per rilassarsi all'ombra con una vista suggestiva sul Castello.

La zona giorno, ampia e luminosa, si estende per circa 60 mq ed è impreziosita da un camino e dall'accesso diretto al terrazzo. A fianco, una cucina separata e accogliente, con secondo camino, richiama il calore delle case di un tempo.

La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui una con uscita sul terrazzo, e due bagni.

Le finiture sono di pregio e l'immobile è dotato di tapparelle elettriche, tende da sole automatizzate e un ampio garage di ben 60 mq con basculante automatica.

Una soluzione introvabile! Rif. 1423_A.

PREZZO: € 385.000,00

Immagini dell'immobile



Imm.re Valdalpone S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave

P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

