Imm.re Valdalpone S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1490)

Stampa per cliente - Data: 12-11-2026 15:16

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Montecchia di Crosara | Prezzo: | € 67.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 257,36 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 90 | Anno costruzione: | |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Non presente | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

### Descrizione

DA RISTRUTTURARE: RUSTICO CON TERRENO DI CIRCA 500 MQ<br />
Situato in zona collinare con splendida vista aperta, proponiamo in vendita questo rustico completamente da ristrutturare. L'immobile permette di ricavare zona giorno con camino, una/due camere, bagno e soffitta. Posto auto coperto. Completa la proprietà il terreno di circa 500 mq. Rif. 1490

PREZZO: € 67.000,00

Immagini dell'immobile







OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO