

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10521)**

Stampa per cliente - Data: 10-12-2025 10:58

Zona:	Sanguinetto	Prezzo:	€ 97.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	181,25 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	230	Anno costruzione:	1967

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

SANGUINETTO - Proponiamo in vendita, nella zona più centrale e comoda a tutti i servizi, una casa su tre piani di circa 230mq e corte privata di 400mq, situata a Sanguinetto. Al piano terra abbiamo un ampio soggiorno e cucina, al primo piano invece 3 camere da letto matrimoniali e un bagno. Pavimenti originali e serramenti in legno con vetro singolo e ante esterne originali. Impianto idrico alimentato dall'acqua del pozzo. Tetto recentemente sistemato nel 2015.

**PREZZO: € 97.000,00**
**Immagini dell'immobile**
