

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 149)

Stampa per cliente - Data: 15-04-2026 07:50

Zona:	Bardolino	Prezzo:	€ 275.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	60	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nel cuore di Bardolino, in piccola palazzina anni '80 con zero spese condominiali, ideale sia come investimento che come prima casa, disponiamo al piano primo di luminoso appartamento, con: soggiorno e angolo cottura, accesso diretto ad ampio terrazzino abitabile con tenda sole, disimpegno funzionale che funge anche da ripostiglio, camera matrimoniale accogliente e bagno finestrato con doccia completano lo spazio abitativo.
 A pochi passi dal lago e a breve distanza dai principali servizi del quartiere, garantisce comfort e mobilità quotidiana.
 Cantina e garage esclusivi inclusi, offrendo ulteriore valore e praticità. La posizione centrale consente di godere appieno l'atmosfera di Bardolino, rendendolo un investimento interessante con potenziale di rendita grazie alla forte domanda turistica e residenziale.

PREZZO: € 275.000,00

Immagini dell'immobile

